



Nieuwsbrief

Datum: Februari 2016
Ons kenmerk: S20150059/160212

Onderwerp: 14 appartementen Rustenburgerstraat 140A-N /
Kuipersstraat 143A-B te Amsterdam

Beste buurtbewoner(s),

Kondor Wessels Amsterdam bv heeft recent opdracht ontvangen voor de realisatie van een gebouw. De realisatie vindt plaats t.p.v. de Rustenburgerstraat 140 en de Kuipersstraat 143.

Wij zijn inmiddels gestart met de voorbereidingen voor de sloop, de bouwplaatsinrichting en verdere voorbereidende werkzaamheden voor het bovengenoemde bouwwerk.

Vanaf woensdag 19 februari zullen naar alle waarschijnlijkheid de eerste bouwhekken geplaatst worden, waarna spoedig de asbestsanering zal plaatsvinden. Hier kunt u 'mannen in witte pakken' verwachten, echter is er nihil risico voor de omgeving.

Na de asbestsanering gaan we verder met de sloop van het pand. Dit zal enkele weken in beslag nemen en zal waarschijnlijk de meeste overlast geven van het gehele bouwproject.

In april zal er gestart worden met heien. Voor de heimethode is een verantwoorde en zorgvuldige keus gemaakt door een trillingsarme en grondverdringende paal toe te passen. Er zullen dus geen harde klappen te horen zijn zoals bij een traditionele heistelling.

Wij zijn ons bewust van eventuele overlast voor u als omwonende, en spannen ons daarom in om de werkzaamheden zo spoedig mogelijk te laten verlopen.

De werkzaamheden zullen plaats vinden op werkdagen vanaf 7:00 uur tot 16:00 uur. Het kan voorkomen dat er incidenteel werkzaamheden zijn tot uiterlijk 19:00 uur.

Tijdens de werkzaamheden zullen wij regelmatig een kraan inzetten om de diverse bouwmaterialen op de juiste plek te plaatsen. Deze kraan zal de rijbaan van de Rustenburgerstraat t.h.v. de bouwplaats volledig stremmen.

Uiteraard proberen wij het aantal en de duur van de stremmingen te minimaliseren.

Het project wordt gerealiseerd volgens de gedragscode van Bewuste Bouwers. Dat wil zeggen dat Kondor Wessels Amsterdam bouwt volgens de vijf pijlers: bewust, veilig, verzorgd, milieubewust en sociaal. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.bewustebouwers.nl Onder het motto 'een goede buur is beter dan een verre vriend' houdt Kondor Wessels Amsterdam rekening met u en de omgeving. Wij streven er naar dat u zo min mogelijk last heeft van de werkzaamheden en houden u zo goed mogelijk op de hoogte van de voortgang van het project.

Maar ook Kondor Wessels Amsterdam kan iets over het hoofd zien.

Mocht u toch hinder ondervinden of ideeën hebben, dan kunt u dit melden via rstnburg140@kwadam.nl of via de "ideeënbus" welke is opgehangen aan de bouwkeet.

Met vriendelijke groet,
Projectteam Kondor Wessels Amsterdam bv